



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 264 del 23-12-2025

Registro generale n. 853

Oggetto: DECISIONE DI CONTRARRE, AI SENSI DELL'ART. 17 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER LAFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLIMPIANTO ELEVATORE PRESSO L'EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42”;- Il decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

PREMESSO che:

- con Decreto Sindacale n. 3 del 01/02/2023 il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II Tecnico;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 411 del 04/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, di adozione programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti 2025-2027 e dell’elenco annuale dei lavori per l’anno 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 253 del 31/07/2024, esecutiva ai sensi di legge, di presentazione del DUP 2025-2027 al Consiglio Comunale, ai sensi dell’art. 170 del d.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 27/09/2024, di approvazione del Documento unico di programmazione 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 408 del 04/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, di adozione della nota di aggiornamento al DUP 2025-2027, nella quale si tiene conto degli eventi e del quadro normativo sopravvenuti e degli indirizzi forniti dall’amministrazione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.58 del 27/12/2024, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 415 del 04/12/2024, esecutiva, di approvazione dello schema del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 di cui all’art. 11 del d.Lgs. n. 118/2011, completo di tutti gli allegati previsti dalla normativa vigente;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione di G.C. n. 15 del 21.1.2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;

PREMESSO che l'Amministrazione comunale, nell'ambito delle proprie competenze istituzionali e quale proprietaria dell'immobile, provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali, al fine di garantirne la sicurezza, la piena funzionalità e l'idoneità all'uso cui sono destinati;

CONSIDERATO che l'edificio di proprietà comunale adibito a Caserma dei Carabinieri è dotato di impianto elevatore destinato a garantire l'accessibilità ai diversi livelli dell'immobile, nonché la fruibilità degli spazi da parte del personale in servizio e dell'utenza;

RILEVATO che l'impianto elevatore in parola, in ragione dell'uso continuativo e del naturale stato di vetustà di alcune componenti meccaniche ed elettriche, necessita di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, finalizzati al ripristino delle corrette condizioni di funzionamento, affidabilità e sicurezza;

DATO ATTO che il mancato e tempestivo intervento manutentivo potrebbe comportare disservizi, limitazioni all'accessibilità dell'edificio e potenziali profili di rischio per la sicurezza degli utilizzatori, con conseguenti ripercussioni sull'operatività della struttura adibita a presidio di pubblica sicurezza;

PRESO ATTO che il Settore II – Area Tecnica e Manutenzione ha rilevato la necessità di procedere all'affidamento degli interventi di manutenzione dell'impianto elevatore, individuando le lavorazioni necessarie, le prestazioni richieste e le modalità di esecuzione, nel rispetto della normativa tecnica e di sicurezza vigente in materia di ascensori e impianti elevatori;

VISTO l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina la decisione di contrarre, stabilendo che prima dell'avvio delle procedure di affidamento le stazioni appaltanti adottano apposito atto contenente gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

VISTO altresì l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, che consente il ricorso all'affidamento diretto per lavori e servizi di importo inferiore alle soglie ivi previste, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO che, in relazione alla tipologia degli interventi da eseguire, all'importo stimato e alla necessità di garantire la continuità del servizio e la piena funzionalità dell'impianto elevatore, risulta opportuno procedere mediante affidamento diretto a operatore economico in possesso dei requisiti di qualificazione e abilitazione previsti dalla normativa di settore;

RILEVATA pertanto la necessità di procedere alla decisione di contrarre per l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elevatore presso l'edificio di proprietà comunale adibito a Caserma dei Carabinieri, al fine di assicurare condizioni di sicurezza, affidabilità e piena funzionalità dell'impianto stesso;

DATO ATTO che, al fine di garantire il rispetto dei principi di concorrenza, economicità, efficacia e trasparenza di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023, questo Ente ha provveduto a richiedere preventivi di spesa a più operatori economici operanti nel settore degli impianti elevatori, in possesso dei requisiti tecnici e professionali previsti dalla normativa vigente;

RILEVATO che, a seguito dell'analisi comparativa delle offerte pervenute, è risultata più conveniente sotto il profilo economico, nonché congrua e coerente con le prestazioni richieste, l'offerta presentata dalla ditta RAVER ASCENSORI, con sede e P.IVA 01654960689;

PRESO ATTO che, per le suddette considerazioni, è stato richiesto ad idoneo operatore economico RAVER ASCENSORI – P.IVA 01654960689 ed acquisito apposito preventivo di spesa, acquisito agli atti dell'Ente con nota prot. n. 0040379/2025, ritenuto congruo e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

DATO ATTO altresì che l'operatore economico individuato risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità tecnico-professionale previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, nonché delle abilitazioni necessarie per l'esecuzione

degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria su impianti elevatori;

PRECISATO altresì che l'intervento sopra descritto riguarda lavorazioni edotte a seguito di sopralluogo congiunto tra il M., il Settore II Area Tecnica e la ditta suindicata, specificatamente finalizzate a:

- verifica dello stato di conservazione e funzionalità dell'impianto elevatore, comprensiva delle componenti meccaniche, elettriche ed elettroniche;
- interventi di manutenzione ordinaria, quali regolazioni, lubrificazioni, serraggi e sostituzione di componenti soggetti a normale usura;
- interventi di manutenzione straordinaria, consistenti nella sostituzione e/o riparazione di parti dell'impianto non più efficienti o non conformi agli standard di sicurezza vigenti;
- verifica, taratura e ripristino dei dispositivi di sicurezza, dei quadri di comando e dei sistemi di emergenza;
- esecuzione delle prove di funzionamento e dei controlli finali, ai fini della corretta messa in esercizio dell'impianto;

RITENUTA congrua l'offerta economica presentata dalla predetta ditta per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elevatore presso l'edificio comunale adibito a Caserma dei Carabinieri, comprensiva della fornitura dei materiali, delle prestazioni specialistiche e della posa in opera dei componenti necessari, nonché di ogni accessorio e attività indispensabile a garantire la corretta installazione, il regolare funzionamento e la sicurezza dell'impianto, per un importo complessivo di € 16.800,00 oltre IVA al 22%, sul quale è stato applicato il ribasso offerto, che determina un importo contrattuale pari a € 16.437,21 oltre IVA al 22%;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;

RICHIAMATO l'art. 62 del Nuovo Codice il quale testualmente prevede che "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";

DATO ATTO che il Comune di Roseto Degli Abruzzi, attraverso il proprio RASA, ha proceduto ad iscriversi nell'elenco delle stazioni Appaltanti di cui all'articolo 63 del D. Lgs 36/2023;

RICHIAMATO il comma 1 lett. b) dell'art. 50 del d.lgs 36/2023 che per l'affidamento di lavori il cui importo è inferiore a € 140.000 prevede la possibilità di procedere all'appalto dei lavori tramite Affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che per l'appalto dei servizi in oggetto questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale ACQUISTITELEMATICI, ovvero piattaforma ASMECOMM in uso all'Ente, conformemente al disposto dell'art. 2 commi 449 e 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296;

DATO ATTO che ai fini del rispetto del principio di rotazione disciplinato dall' art. 49 del nuovo Codice degli Appalti D.lgs 36/2023, l'affidamento di che trattasi avviene in deroga all' applicazione dello stesso, atteso che il soggetto invitato a presentare offerta corrisponde a precedente operatore economico;

RICHIAMATO l'art. 49 del d.lgs 36/2023 ed in particolare:

- il c. 1 che postula il rispetto del principio di rotazione;
- il c. 2 che vieta l'affidamento a contraente uscente in caso di stesso settore di servizi;
- il c. 4 che consente di individuare quale affidatario diretto il contraente uscente, con riferimento alla accurata esecuzione del precedente contratto;

CONSIDERATO inoltre che l'operatore individuato:

- l'O.E. ha dato ampia dimostrazione di affidabilità, efficienza serietà, e correttezza in fase di esecuzione, garantendo l'esecuzione in maniera puntuale, nei tempi previsti, senza alcuna contestazione o addebito;
- ha garantito standard prestazionali e di servizio adeguati ai servizi assegnati ed alle previsioni degli atti di affidamento a fronte di un corrispettivo in linea con le condizioni di mercato;
- ha manifestato l'immediata disponibilità alla prestazione d'opera, in linea con le tempistiche occorrenti per l'avvio dei servizi in oggetto;

RICHIAMATO, ALTRESÌ, l'art. 2, commi 449 e 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, in particolare, il citato comma 450 che dispone "le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207";

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D.lgs n. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto intende perseguire: assicurare il mantenimento in condizioni di efficienza, sicurezza e affidabilità dell'impianto elevatore a servizio dell'edificio comunale adibito a Caserma dei Carabinieri;
- l'oggetto del contratto: manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elevatore presso l'edificio di proprietà comunale adibito a caserma dei carabinieri ai sensi dell'art. 58 c. 2 del d.lgs 36/2023 si precisa che l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo e la tipologia non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, e costituisce un unico lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, con le seguenti motivazioni: trattasi di lavorazioni omogenee la cui esecuzione con operatori distinti risulterebbe impraticabile, stante anche le esigenze di portare a compimento tempestivamente gli interventi per garantire la riapertura alle ordinarie attività ludiche all'interno dei campi sportivi;

- il valore economico stimato dei servizi, ai sensi del (D.M. 17/06/2016) è pari ad € 16.437,21, oltre IVA 22%;
- la forma del contratto: ai sensi dell'articolo 18 del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante sottoscrizione di lettera commerciale come da schema approvato con il progetto esecutivo e fornito in sede di RdO;
- le clausole ritenute essenziali sono previste nella lettera di invito nonché nella relazione tecnica prestazionale approvato e attengono a:
 - *luogo di svolgimento dei lavori – edificio in via Basilicata snc c/o locali adibiti a caserma dei carabinieri*
 - *durata del contratto – 6 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto*
 - *tempi di esecuzione/consegna - 90 gg dalla data di sottoscrizione del contratto*
 - *corrispettivo dovuto 16.437,21 oltre IVA 22%*
 - *modalità di pagamento – Split payment entro 30 gg dal ricevimento della fattura*
 - *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013, dell'art. 53, comma 16 Ter del D.Lgs. 165/2001 ss.mm.ii., e del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Roseto degli Abruzzi;*
 - *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190;*
 - *obbligo di non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o ex collaboratori che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del comune di Roseto Degli Abruzzi nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;*
 - *la risoluzione del contratto per il mancato rispetto dei Patti d'integrità.*
- la modalità di scelta del contraente: la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto con invito a presentare offerta ad operatore economico iscritto all'albo fornitori della stazione appaltante - piattaforma ACQUISTITELEMATICI ovvero piattaforma ASMECOMM – ed in possesso dei requisiti prescritti; non è richiesta attestazione SOA in ragione dell'importo inferiore ad € 140.000,00 - nel rispetto delle prescrizioni del Codice degli appalti e del D.Lgs 82/2005 e smi (Codice dell'amministrazione Digitale) con criterio di aggiudicazione in base al minor prezzo;
- la procedura di selezione dell'affidatario; la procedura di gara sarà interamente svolta in sulla piattaforma ACQUISTITELEMATICI ovvero piattaforma ASMECOMM;

la modalità di pagamento è così stabilita: la fattura dovrà essere trasmessa/ricevuta in formato elettronico con l'inserimento del Codice Univoco UF5461 attribuito a questo Comune dall'IPA (Indice Pubbliche Amministrazioni) giuste previsioni recate dall'art.25 del D.L. 66/2014, convertito dalla L.23.6.2014 n.89 e D.M. 3.4.2013 n.55 (fatturazione elettronica) ai fini della relativa liquidazione;
- le azioni dell'appalto dovranno essere portate materialmente a termine e completate nei tempi idonei al rispetto dei tempi indicati nel cronoprogramma di progetto, come dettagliato nella lettera di invito e nei documenti tecnici messi a disposizione su PAD all'O.E.;

PRESO ATTO CHE:

- che il Codice CPV relativo all'appalto è 50750000-7 – “*Servizi di manutenzione di ascensori*”;
- il seguente CIG sarà acquisto in esito all'espletamento delle procedure sulle suddette piattaforme attraverso il sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

FATTO PRESENTE che

- la spesa necessaria pari ad € 20.053,40 IVA 22% compresa per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente determinazione trova copertura nei cap.

esercizio finanziario annualità 2025;

- € 3.930,40 – CAP – 2596/0 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI caserma carabinieri FINANZIATA DA ONERI LEGGE 10/77 CAP E600 - codice 01.05-2.02.01.09.999 esercizio finanziario annualità 2025;
- € 2.500,00 – CAP – 2791/5 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ELETTRICO E SISTEMA ANTINCENDIO LOCALE INTERRATO A PARCHEGGIO VIA 1 MAGGIO FINANZIATA DA AVANZO VINCOLATO - codice 01.06-2.02.01.09.999 esercizio finanziario annualità 2025;

DATO ATTO che:

- il Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi della L. n.241/90 e s.m.ii., e dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 – è l'arch. Marco Luigi Lucidi;
- per la presente procedura, nel rispetto dell'art.15 del D.Lgs 36/2023, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 i nominativi dei componenti del gruppo di lavoro sono individuati nell'allegata tabella;
- il RUP è stato nominato tra i dipendenti assunti a tempo indeterminato in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni, accertati dal Dirigente;
- il nominativo del RUP per la fase di affidamento è indicato nella richiesta di offerta;

VISTI gli atti di gara all'uopo predisposti dal RUP e, composti da:

1. *All_1 Dichiarazione resa dall'operatore economico invitato in merito ai requisiti di ordine generale ex art. 94-95, e di idoneità professionale ex art. 100, comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023; Dichiarazioni per la partecipazione;*
2. *Allegato_2_offerta economica;*
3. *Allegato_3_consenso privacy;*
4. *Allegato_4_Patto di integrità;*
5. *Allegato_5_identificazione titolare effettivo;*
6. *Allegato_6_dichiarazione conflitto interessi;*
7. *Allegato_7_ Dichiarazione in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;*

DATO ATTO della seguente modalità dell'appalto: secondo accettazione dei preventivi in esito alla richiesta di apposite attrezzature necessarie;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che con la sottoscrizione del medesimo provvedimento si dichiara quindi l'insussistenza di condizioni di cause di conflitto di interesse nel presente procedimento, in capo allo scrivente Dirigente in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012, dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 17 del Codice dei contratti DLgs 36/2023, e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e dei dipendenti del Comune;

VISTI:

- la Deliberazione di Giunta n. 80 del 20.03.2025 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021" e in particolare la SEZIONE 2. VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione di programmazione 2.3. - Rischi corruttivi e trasparenza;

- l'allegato 8 Valutazione di Rischio per processo ove il presente processo viene identificato come segue P 210 "SELEZIONE CONTRAENTE – PROCEDURA SEMPLIFICATA" Area di rischio D.3 Contratti pubblici livello di rischio **ALTO**:

- gli allegati 9 e 10 del predetto PIAO, che normano le misure di prevenzione del rischio corruzione generali e speciali ed in particolare:

o **le misure generali** afferenti all'azione amministrativa pertinenti il processo/procedimento di che trattasi di seguito riportate:

- assenza di segnalazione di conflitto d'interesse da parte del RUP e dei dipendenti coinvolti nel procedimento;
- patti di integrità;
- pantouflage

o **le misure specifiche** di seguito riportate:

Misura	Tipologia di misura	Indicatore di attuazione
Rotazione negli affidamenti	S7 misure di rotazione	Esplícita attestazione del rispetto del principio di rotazione in tutti gli atti di affidamento diretto
Rispetto del divieto di frazionamento artificioso degli appalti	S1 misure di controllo	Esplícita attestazione che il calcolo dell'importo stimato dell'appalto e' avvenuto nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 14 del d. lgs. 36/20203
Rispetto del divieto di frazionamento artificioso degli appalti	S1misure di controllo	Comunicazione trimestrale all'ufficio controlli degli affidamenti di importo appena inferiore alla soglia minima a partire dalla quale non si potrebbe piu' ricorrere all'affidamento diretto.

DATO ATTO:

- che le misure di ordine generale risultano tutte applicate e rispettate, come si evince dal testo del provvedimento in punto di assenza di conflitto di interessi e dagli allegati nel fascicolo elettronico del presente atto (per sottoscrizione patto di integrità e dichiarazione pantouflage;
- che riguardo le misure specifiche

Misura	Applicazione
Rotazione negli affidamenti	Rispetto ad analogo affidamento per categoria merceologica è stato rispettato il criterio della rotazione
Rispetto del divieto di frazionamento artificioso degli appalti	Il Valore della fornitura è stato stimato su base del progetto e a valore di mercato ai sensi dell'articolo 14 del d. lgs. 36/20203
Rispetto del divieto di frazionamento artificioso degli appalti	Il Valore della fornitura è di gran lunga al di sotto del limite degli affidamenti diretti, quindi non ricorre l'obbligo di comunicazione trimestrale all'ufficio controlli

DATO ATTO CHE:

- le misure di ordine generale risultano tutte applicate e rispettate come si evince dal testo del provvedimento e dagli allegati;
- la misura relativa alla comunicazione all'ufficio controlli non deve essere attuata, dato l'importo ampiamente al di sotto della soglia a partire dalla quale non si potrebbe più ricorrere all'affidamento diretto ;
- la misura relativa alla rotazione risulta rispettata come sopra esplicitata riguardo all'articolo 49 del codice dei contratti;

- per la misura relativa alla attestazione che l'importo stimato dell'appalto è avvenuto nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 14 del d. lgs. 36/20203, si richiama quanto esposto nel testo della determinazione, ad esplicitazione delle modalità di scelta del contraente nonché dai contenuti della lettera di invito e della determinazione dei corrispettivi messa a base di RdO ed allegata alla presente;
- per la misura relativa alla professionalità del RUP si richiama che, per il Tecnico individuato, il cui curriculum non è pubblicato in quanto non trattasi di Dirigente o P.O., il possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate è stato accertato dal Dirigente;
- per quanto alla misura di Espressa regolazione nei capitolati per appalti di servizi e forniture dei controlli e delle verifiche in corso di esecuzione con tempistiche e modalità prestabilite si richiama il capitolato speciale d'appalto posto a base di RdO ed allegato alla presente;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è FORMANAGEMENT Srl –Sede legale Via Bari n.33 Ladispoli 00055 RM – P.I. 06115721000, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione Giuntale n. 79 del 31.03.2022, art. 28 Competenze e funzioni dei responsabili di Settore;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con atto di Consiglio Comunale n. 80 del 27/12/2016 e successivamente modificato con atto CC n.31 del 19/04/2017;
- il regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 1 del 15/02/2018 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che i contenuti della presente determinazione sono coerenti con quelli della check-list "*Procedure per l'Affidamento dei Lavori, Servizi e forniture*", predisposta dalla Segreteria generale ai fini del Controllo successivo di regolarità amministrativa e recepita dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 346/2025 che si allega;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge 241/90;
2. di PRENDERE E DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili nei documenti tecnici e da quanto richiamato nel corpo della presente e dagli allegati;
3. di PRENDERE E DARE ATTO che gli elementi identificativi della procedura (CIG) sarà acquisto in esito all'espletamento delle procedure sulle suddette piattaforme attraverso il sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

4. di CONTRARRE l'appalto per l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elevatore presso l'edificio di proprietà comunale adibito a caserma dei carabinieri , ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, alla ditta RAVER ASCENSORI – P.IVA 01654960689, per l'importo al netto del ribasso offerto di € 16.437,21 ed oltre oneri di legge IVA 22% pari ad € 3.616,19 per un totale complessivo di € 20.053,40, IVA 22%;
5. di INDIVIDUARE i seguenti elementi essenziali del contratto:
- il fine che con il contratto intende perseguire: assicurare il mantenimento in condizioni di efficienza, sicurezza e affidabilità dell'impianto elevatore a servizio dell'edificio comunale adibito a Caserma dei Carabinieri;
 - l'oggetto del contratto: manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elevatore presso l'edificio di proprietà comunale adibito a caserma dei carabinieri ai sensi dell'art. 58 c. 2 del d.lgs 36/2023 si precisa che l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo e la tipologia non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, e costituisce un unico lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, con le seguenti motivazioni: trattasi di lavorazioni omogenee la cui esecuzione con operatori distinti risulterebbe impraticabile, stante anche le esigenze di portare a compimento tempestivamente gli interventi per garantire la riapertura alle ordinarie attività ludiche all'interno dei campi sportivi;
 - il valore economico stimato dei servizi, ai sensi del (D.M. 17/06/2016) è pari ad € 16.437,21, oltre IVA 22%;
 - la forma del contratto: ai sensi dell'articolo 18 del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante sottoscrizione di lettera commerciale come da schema approvato con il progetto esecutivo e fornito in sede di RdO;
 - le clausole ritenute essenziali sono previste nella lettera di invito nonché nella relazione tecnica prestazionale approvato e attengono a:
 - *luogo di svolgimento dei lavori – edificio in via Basilicata snc c/o locali adibiti a caserma dei carabinieri*
 - *durata del contratto – 6 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto*
 - *tempi di esecuzione/ consegna - 90 gg dalla data di sottoscrizione del contratto*
 - *corrispettivo dovuto 16.437,21 oltre IVA 22%*
 - *modalità di pagamento – Split payment entro 30 gg dal ricevimento della fattura*
 - *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013, dell'art. 53, comma 16 Ter del D.Lgs. 165/2001 ss.mm.ii., e del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Roseto degli Abruzzi;*
 - *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190;*
 - *obbligo di non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o ex collaboratori che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del comune di Roseto Degli Abruzzi nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;*
 - *la risoluzione del contratto per il mancato rispetto dei Patti d'integrità.*
 - la modalità di scelta del contraente: la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto con invito a presentare offerta ad operatore economico iscritto all'albo fornitori della stazione appaltante - piattaforma ACQUISTITELEMATICI ovvero piattaforma ASMECOMM – ed in possesso dei requisiti prescritti; non è richiesta attestazione SOA in ragione dell'importo inferiore ad € 140.000,00 - nel rispetto delle prescrizioni del Codice degli appalti e del D.Lgs 82/2005 e smi (Codice dell'amministrazione Digitale) con criterio di aggiudicazione in base al minor prezzo;

- la procedura di selezione dell'affidatario; la procedura di gara sarà interamente svolta in sulla piattaforma ACQUISTITELEMATICI ovvero piattaforma ASMECOMM;
la modalità di pagamento è così stabilita: la fattura dovrà essere trasmessa/ricevuta in formato elettronico con l'inserimento del Codice Univoco UF5461 attribuito a questo Comune dall'IPA (Indice Pubbliche Amministrazioni) giuste previsioni recate dall'art.25 del D.L. 66/2014, convertito dalla L.23.6.2014 n.89 e D.M. 3.4.2013 n.55 (fatturazione elettronica) ai fini della relativa liquidazione;
- le azioni dell'appalto dovranno essere portate materialmente a termine e completate nei tempi idonei al rispetto dei tempi indicati nel cronoprogramma di progetto, come dettagliato nella lettera di invito e nei documenti tecnici messi a disposizione su PAD all'O.E.;

6. di ASSUMERE, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D. Lgs. n. 118/2011, la prenotazione della spesa complessiva di € 20.053,40, comprensiva di oneri della sicurezza ed IVA 22% relativa all'affidamento in premessa, sui capitoli di seguito riportati:

- € 13.623,00 – CAP - 82/1 - MANUTENZIONE ASCENSORI - codice 01.05-1.03.02.09.004 esercizio finanziario annualità 2025;
- € 3.930,40 – CAP – 2596/0 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI caserma carabinieri FINANZIATA DA ONERI LEGGE 10/77 CAP E600 - codice 01.05-2.02.01.09.999 esercizio finanziario annualità 2025;
- € 2.500,00 – CAP – 2791/5 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ELETTRICO E SISTEMA ANTINCENDIO LOCALE INTERRATO A PARCHEGGIO VIA 1 MAGGIO FINANZIATA DA AVANZO VINCOLATO - codice 01.06-2.02.01.09.999 esercizio finanziario annualità 2025;

7. di DEMANDARE a successivo atto, a seguito dell'esito della procedura di gara, l'impegno di spesa;

8. di PROVVEDERE ad espletare la procedura di gara mediante affidamento diretto tramite piattaforma ASMECOMM, ai sensi di quanto disposto nei principi della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui all'art. 19 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

9. di APPROVARE la documentazione tecnica di gara e alla lettera di invito con cui si richiamano le ditte domanda di partecipazione all'avviso stesso, il cui schema si allega alla presente, unitamente alla documentazione di gara composta da:

- 8. *All_1 Dichiarazione resa dall'operatore economico invitato in merito ai requisiti di ordine generale ex art. 94-95, e di idoneità professionale ex art. 100, comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023; Dichiarazioni per la partecipazione;*
- 9. *Allegato_2_offerta economica;*
- 10. *Allegato_3_consenso privacy;*
- 11. *Allegato_4_Patto di integrità;*
- 12. *Allegato_5_identificazione titolare effettivo;*
- 13. *Allegato_6_dichiarazione conflitto interessi;*
- 14. *Allegato_7_ Dichiarazione in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;*

10. di DARE ATTO che ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, come introdotto dalla legge 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, nella assunzione del presente provvedimento, ha esperito gli accertamenti del caso da cui non è emersa la sussistenza di situazioni di conflitto di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado – si allega relativa dichiarazione sostitutiva di atto notorio;

11. di APPROVARE lo schema di lettera secondo l'uso del commercio, allegata alla presente;

12. di DARE ATTO che:

- il corrispettivo deve intendersi omnicomprensivo di tutti gli adempimenti relativi alle attività

professionali oggetto dell'incarico previste dalle normative vigenti in materia e di deontologia;

- il contratto di appalto sarà sottoscritto in forma di lettera secondo l'uso del commercio, a termini dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, in modalità elettronica secondo le norme vigenti, in forma pubblica amministrativa;
- il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i. nella sezione "Bandi di gara e contratti" - Sottosezione "Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni"- Paragrafo Affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture di somma urgenza e di protezione civile" nella sezione dedicata al progetto specifico;il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i. nella sezione "Bandi di gara e contratti" - Sottosezione "*Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni*"- Paragrafo Affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture di somma urgenza e di protezione civile" nella sezione dedicata al progetto specifico;

13. di PRECISARE che:

- che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- come da certificazione agli atti che l'affidatario ha dichiarato di conoscere e accettare le clausole previste nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Roseto Degli Abruzzi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 352/2020, a pena di decadenza dell'affidamento e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
- l'affidatario ha sottoscritto il Patto di integrità in conformità alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012 e al Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente, accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale; nonché a quanto approvato con Delibera di Giunta n. 290/2022;

14. di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

15. di RENDERE NOTO ai sensi dell'Art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile del Progetto, ai sensi della Legge 241/90, è l'Arch. Lucidi Marco Luigi;

16. di TRASMETTERE, per quanto di competenza, la presente determinazione al Dirigente dei servizi finanziari per quanto di competenza;

17. di DARE ATTO che la presente determinazione sarà trasmessa all'O.E. /Aggiudicatario quale comunicazione dell'impegno al beneficiario di cui all' art 191 del TUEL;

18. di PRECISARE che il presente atto ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e viene affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni ai fini della generale conoscenza e in Amministrazione Trasparente, e che è impugnabile unicamente al TAR Abruzzo entro 30 gg. dall'avvenuta pubblicazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II
ING. CLAUDIO DI VENTURA